

**Referat:**  
**Generalforsamling 2022 i Vængernes Beboerlaug**  
**Torsdag d. 27. oktober 2022**

1. Valg af dirigent:

Ulla Koustrup vælges som dirigent.

- Gennemgang af formalia.
- Der er 37 stemmeberettigede og 7 fuldmagter
- Merete Jönson (128) og Erling (93) og Hanne (140) stiller sig til rådighed som stemmeoptæller.
- Bestyrelsen ønsker at ombytte pkt 4 og 5. generalforsamlingen samtykker

2. Bestyrelsens beretning:

- Bestyrelsens beretning ([se powerpoint præsentation](#)) o Det tilføjes, at det er Vængernes Beboerlaugs Webmaster, der står for besvarelser på onlinehenvendelser.
- Spørgsmål:
  - o Hjerteløbere roses fra salen!
- Året der gik v. VSGO ([se powerpoint præsentation](#)) o Spørgsmål fra salen: der er træer, der er kommunens træer, som uretmæssigt er blevet beskåret. Det fører måske til politianmeldelse fra kommunen.
  - o Ordstyrer udskyder yderligere diskussion/beslutningstagning til næste generalforsamling. Til den tid vil der være kendskab til, om sagen har givet anledning til en konkret anmeldelse.
  - o Spørgsmål: Kan foreningen gå i dialog med kommunen vedr. fortov ud mod Ladegårdsvej foran Ladegårdsparken?
    - ✓ Bestyrelsen foreslår:
      - ❖ Kenneth Autzen (156) påtager sig at igangsætte en online underskriftsindsamling.
      - ❖ Alle tilstedeværende går ind på **Giv et praj**. Medsend gene billeder.
- Generalforsamlingen godkender beretningen.

3. Godkendelse af foreningens reviderede regnskab for 2021/2022 - Bestyrelsen gennemgår regnskab og uddyber udvalgte poster.
  - Der er skiftet fra Nordea til Danske Bank
  - Der er i årets løb blevet solgt 10 huse i området.
  - Det foreslås, at refusion fra Fjernvarmen på 170.000 kr. synliggøres som en del af asfalten. Bestyrelsen vil ved næstkommende regnskab kontoføre de 170.000 kr. på selvstændig konto ved navn Fjernvarme.
  - Regnskab godkendes af generalforsamlingen
  
4. Fastlæggelse af kontingent og gebyr. Bestyrelsen foreslår ændring af kontingent til 2.000 kr. for 2022/2023.
  - Der argumenteres både for og imod en stigning i kontingentet. Dirigent kalder til afstemning: **42 nej og 28 ja**  
Hermed besluttet det at fastholde kontingent for 2022/2023 på 1.800 kr.
  
5. Fastlæggelse af budget for regnskabsår 2022/2023
  - Bestyrelsen fremlægger budget for 2022/2023. Med rettelsen i kontingent (se pkt. 4 ovenfor) og rettelse af en mindre regnefejl rettes det budgetterede resultat til -119.700 kr.
  - Der stilles spørgsmål ved flere af de budgetterede poster. Samtidig stilles der spørgsmål til bestyrelsens indhentning af tilbud. Der kommer argumenter for og imod bestyrelsens procedure ved indhentning af tilbud.
  
6. Indkomne forslag: Ingen indkomne forslag
  
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer:
  - 3 bestyrelsesmedlemmer er på valg
    - Ulla Koustrup (modtager genvalg)
      - ✓ Ulla Koustrup genvælges
    - Mogens Nielsen (modtager ikke genvalg)
      - ✓ Kenneth Autzen (156) stiller op vælges
    - Mette Kjær (modtager genvalg)
      - ✓ Mette Kjær genvælges

- 2 suppleanter er på valg
  - ✓ Ingen stiller op – bestyrelsen anmoder generalforsamlingen om, tilladelse til at inddrage kandidater som suppleanter i bestyrelsen. Generalforsamlingen samtykker.
- 2 revisorer er på valg
  - Brian Jørgensen (modtager genvalg)
    - ✓ Brian Jørgensen genvælges
  - Hanne Berhault (modtager ikke genvalg)
    - ✓ Erling Rasmussen (93) vælges
- 1 revisorsuppleant er på valg
  - Merete Jönson (modtager genvalg)
    - ✓ Merete Jönson genvælges

8. Valg til stående udvalg

9. Eventuelt

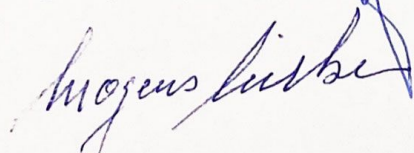


MARTIN R. NIELSEN

Gerda Pedersen



ULLA KORSTING



Mette Kjær

<b>Budget for Vængernes Beboerlaug</b>	
	<b>2022-2023</b>
<b>Indtægter</b>	
<b>Kontingent 232 gange 1800</b>	417.600
<b>Refusion Haderslev Kommune</b>	12.500
<b>Indtægter i alt</b>	<b>430.100</b>
<b>Udgifter</b>	
<b>Vedligeholdelsesudgifter</b>	
Grus, ukrudt, affald m.m. kontrakt med Oluf Laursen	-135.000
Veje, stier og fortove	-30.000
Grønne områder, træer m.m	-15.000
Styning træer	-95.000
Legepladser incl. Inspektører	-20.000
Snerydning og saltning	-10.000
Rendestensbrønde	-15.000
Diverse reparationer	-25.000
<b>Vedligeholdelses udgifter i alt</b>	<b>-345.000</b>
Øvrige udgifterBestyrelsesmøder	-5.000
Forårsrengøring	-8.000
Forsikringer	-7.000
Hjertestarter	-2.000
Gaver nytilflyttere	-4.500
Generalforsamling	-6.000
Kontorhold/tryksager	-3.000
Vængenytt og WEB	-2.500
<b>Øvrige udgifter i alt</b>	<b>-38.000</b>
<b>Samlede udgifter</b>	<b>-383.000</b>
<b>Resultat før hensættelser og renter</b>	<b>47.100</b>
Hensættelse til asfalt	-162.800
Renter og gebyr fra pengeinstitut	-4.000
<b>Budgetteret resultat</b>	<b>-119.700</b>