



Vængenyt December 2021

Vængenyt denne gang indeholder følgende:

1. Tak og glædelig jul
2. Ændring i bestyrelsen
3. Vinteren er på vej
4. Ansvar for vedligeholdelse
5. Asfalt
6. Legeplads
7. Byskilt og beplantning
8. Pakkeboks/Nærboks
9. Digital bestyrelse
10. Kontingentopkrævning og betalingservice

1. Tak og glædelig jul

Først og fremmest ønskes alle beboere i Nederbyvænget en rigtig glædelig jul og et godt nytår. Tak til alle, der hjælper med at værne om vores område, så det er et trygt og et godt sted at bo. Tak til vore hjerteløbere, der stiller sig til rådighed og holder "vagt", så der kan komme hurtig hjælp, hvis behovet opstår.

2. Ændring i bestyrelsen

Steen Færch har besluttet at stoppe i bestyrelsen. Bestyrelsen og Steen skilles i god forståelse med hinanden. Vi takker Steen for din store indsats gennem 7 år.

Bestyrelsen har efterfølgende konstitueret sig som følger:

Oldermand: Mogens Nielsen

Kasserer: Gerda Pedersen

VSGO: Martin Rydberg Nielsen

Sekretær: Ulla Koustrup

Webmaster: Mette Kjær

Suppleant: Jackie Grothe

3. Vinteren er på vej

Vi gør for god orden skyld opmærksom på de gældende regler. Vængernes Beboerlaug er ansvarlig for snerydning og evt. saltning af vejene, som ryddes efter behov og ikke nødvendigvis til sort asfalt. Vi har vores "snemand" på kald, men kan selvfølgelig ikke garantere, at der bliver ryddet omgående. Der er opsat strøkasser på strategiske steder, så tag gerne skovlen i egen hånd.



Fortove og indvendige stiarealer ud for egen matrikel er på husejerens eget ansvar, og vi henviser til kommunens regler for vintervedligeholdelse. Typisk forholder det sig rent tidsmæssigt sådan, at såfremt dit eget fortov ikke er ryddet, skal du nok ikke regne med at vejen er det. Den omkringliggende cykelsti er kommunens ansvar.

4. Ansvar for vedligeholdelse

I forbindelse med generalforsamlingen blev der rejst tvivl omkring ansvar for renholdelse og vedligeholdelse. Vi har kontaktet Haderslev Kommune og bedt om deres vurdering.

Deres svar vedrørende ansvar:

”Det påhviler de enkelte medlemmer selv at vedligeholde/renholde de i området værende private boligveje/private fælles veje i overensstemmelse med reglerne i Privatvejslovens § 44.

Om vintervedligeholdelse og renholdelse af veje øvrigt. Generalforsamlingen kan beslutte at Vængernes Beboerlaug i et vist omfang udfører vedligeholdelsesopgaver på de private fælles veje, som f.eks. snerydning, græsklipning, klipning/styning af bevoksning m.m.”

Omfanget kan variere fra år til år og foreslås og besluttet på Generalforsamlingen, og vil være en del af foreningens vedligeholdelsesbudget for det kommende år. At foreningen udfører de besluttede opgaver, ændrer imidlertid ikke på grundejerens ansvar og forpligtelser i henhold til Privatvejslovens §44.

5. Asfalt

Ca. 25% af Nederbyvænget (den ældste del) har fået nyt slidlag. Arkil stod for arbejdet. Selve afleveringen af arbejdet er udsat til foråret, idet der er områder, som vi ikke er tilfredse med, og disse områder skal derfor revurderes.

6. Legeplads

Både fliser, bord- og bænkesæt og kasser til legetøj er kommet på plads på begge vores legepladser. Nyt gyngestativ på legepladsen 226 er sat op og klar til brug.

Det ene træ, der ikke overlevede vandalismen på legepladsen med svævebanen, bliver erstattet af et nyt træ til foråret.

7. Byskilt og beplantning

Vi har ved indgangen af Nederbyvænget fået udskiftet det gamle byskilt til et nyt flot skilt, og kommunen har lovet at plante to nye træer til foråret, hvor de to pæle står i græsset.

Inden frosten satte ind, er der plantet Efeu på skrænten ved indgangen til kælderen i Rønhaven. Årstiden gør, at vi må vente med næste etape til foråret, men vi er sikre på, det bliver flot.



8. Pakkeboks/Nærboks

Vi er blevet spurgt, om vi er interesseret i at få en gratis Pakkeboks/Nærboks i vores område. Nærboks er et åbent netværk, hvilket betyder, at alle distributører kan levere pakker dertil. Det er f.eks. PostNord, Bring, DHL og Burd Delivery. Hvis pakken er leveret med Bring, kan man bruge Nærboks til at levere pakken retur.

Bestyrelsen har takket ja til tilbuddet, og afventer nu kommunens tilladelse til at måtte placere Pakkeboks/Nærboks ved vores busholdeplads.

9. Digital bestyrelse

Bestyrelsen er blevet digital. Vi har investeret i 2 bærbare computere. 1 til sekretæren og 1 til kassereren, således er vores fremtidige arkivering/historie opbevaret her.

Vores arkivmappesystem har vi fået lov til at opbevare i det lokale egnsarkiv. Der vil det indenfor den nærmeste fremtid blive placeret.

10. Kontingentopkrævning og betalingservice

I forbindelse med kontingentopkrævningen i januar 2022 bedes man tjekke, om det er det rigtige beløb, der bliver betalt til Vængernes Beboerlaug via betalingservice.

I år blev der registreret en del fejl. Blandt andet betalte flere huse to gange, mens andre betalte det forkerte beløb osv. Det vil hjælpe kassererens arbejde meget, at det er det rigtige beløb, der bliver indbetalt. På forhånd tak.

Endnu engang ønskes alle beboere en rigtig glædelig jul og et godt nytår.

Med venlig hilsen

Vængernes Beboerlaug

Bestyrelsen