



Oldermandens klumme

Man skulle efterhånden tro, at vi alle har fået nok af regler, restriktioner, indskrænkninger og med tiden også fundet ud af, hvem Sundhedsstyrelsen og Statens Serum Institut er. Oven i det har vi fået en stor del nye ord ind i det danske sprog.

Og nu er vi så på vej ind i den kolde tid hvor der, jeg havde næsten sagt traditionelt, kommer sne og glatte veje. Det giver jo anledning til lige at præcisere, at det principielt er grundejerne der er ansvarlige for vedligeholdelsen af veje, stier og fortove, og med vedligeholdelse tænker jeg her på renholdelse og snerydning! Det er korrekt, at grundejerforeningen på visse vejstrækninger sørger for snerydning og evt. saltning af vejene, men det er ikke ensbetydende med, at Vængernes Beboerlaug er ansvarlig for evt. skader og ulykker. Der bliver ikke ryddet til sort asfalt og vi garanterer heller ikke, at vejene er ryddet fra morgenstunden. Vi henviser til gældende regler, og gør opmærksom på, at det er grundejerens ansvar i henhold til Haderslev Kommunes regler for vintervedligeholdelse, at renholde fortov og vej uden for egen matrikel. Du kan læse mere her: [Vintertjeneste \(haderslev.dk\)](http://vintertjeneste.haderslev.dk). Vi skal, for god ordens skyld, gøre opmærksom på, at alle veje, stier og fortove på Nederbyvænget er i kategorien: Private Fællesveje!

Asfalt cykelstien rundt om Nederbyvænget og op til Favrdalskolen renholdes af Haderslev Kommune.

En sidste påmindelse: Kør forsigtigt på stamvejen, - sæt hastigheden ned til 40 km/t !!

Og så til det mere alvorlige:

Vængenyt denne gang omhandler følgende:

- 1. Kort notits fra generalforsamlingen**
- 2. Den nye bestyrelse har konstitueret sig**
- 3. Er du med på vores e-mail information? Det er du er sikkert, men hvad med din nabo?**
- 4. Haderslev Fjernvarme har afsluttet renoveringen på Nederbyvænget**
- 5. Haderslev Kommunes aflevering af Rønhaven/Ladegårdsparken – lokalplan 52.01 fra 1980**
- 6. Ny treårsaftale på vedligeholdelse af vore grønne områder**
- 7. Terrænet mellem stamvejen og Rønhaven**
- 8. Nye priser fra YouSee - stadig med foreningsrabatter!**

1. I betragtning af Covid-19 situationen og de dermed forbundne forholdsregler, så lykkedes det at gennemføre årets **generalforsamling** med et pænt fremmøde. Referatet fra Generalforsamlingen 2020 kan læses på vores hjemmeside under afsnittet Vængenyt. Kontingentet blev vedtaget uændret på 1.800 kroner, og regninger bliver udsendt i januar måned!

2. Den valgte bestyrelse på fem medlemmer og to suppleanter har afholdt et konstituerende bestyrelsesmøde mandag den 9. november 2020, og bestyrelsen i Vængernes Beboerlaug ser efterfølgende således ud:

Oldermand: Steen Færch / Sekretær: Mogens Nielsen / Kasserer: Gerda Pedersen /

VSGO og Legepladser: Martin Rydberg Nielsen / Webmaster og IT: Mette Kjær.

Suppleanter: Jackie Gert Grothe og Ulla Koustrup.

Fra bestyrelsens side ønsker vi Mette Kjær, Jackie Gert Grothe og Ulla Koustrup velkommen i bestyrelsen.

Tak til de afgående bestyrelsesmedlemmer Tommy Vølcker og Henning Dahl for indsatsen!

3. E-mail adresser! Hvis du ændrer din e-mail adresse, og stadig ønsker at modtage medlemsinformation fra Vængernes Beboerlaug, så gå ind på www.nederbyvaenget.dk/tilmeldnyt, og tilmeld dig med din nye adresse. Ud fra vore statistikker må vi desværre konstatere, at der stadig er nogle der ikke læser vores Vængenyt, og dermed går glip af mange praktiske oplysninger!

4. Haderslev Fjernvarme har nu afsluttet den omfattende renovering af forsyningsledningerne på Nederbyvænget, og har trukket deres grej hjem igen. De asfaltlapperier, der er lavet på vejene, er

kun midlertidige. I løbet af et år (+) efter asfalteringen, bliver asfalten fræset op igen og nylagt. Herefter har vi et overblik over rækkefølgen at nyasfalteringen af Nederbyvænget, som Vængernes Beboerlaug selv skal betale.

5. Overtagelsen af vedligeholdelsen af kommunale arealer i Rønhaven/Ladegårdsparken er efter mere end ti års tovtrækkeri med Haderslev Kommune endelig afsluttet og aftalen er underskrevet. En af knasterne har været ansvaret for drift og vedligeholdelse af vej- og stibelysningen samt betaling for strømmen. Det var de seneste ændringer i privatvejsloven fra 2008, som byrådet har besluttet endelig skal implementeres i kommunen fra 2021, der stod i vejen, og derfor skulle indskrives i aftalen. Teksten blev imidlertid "Drift og vedligehold af vejbelysningen på private fællesveje varetager Haderslev Kommune. Haderslev Kommune udskifter defekte pærer/lyskilder samt betaler for strømmen til gadelys i området." Det er således de samme regler, som er indskrevet i overtagelserne fra 1985 og 1993 på den øvrige del af Nederbyvænget, der så også gælder for Lokalplan 52.01 - Rønhaven/Ladegårdsparken.

6. Vi har indgået en ny 3-års aftale med Lauesen Hus & Have Service om vedligeholdelse m.m. af vore grønne områder. Der var indhentet 3 tilbud, og valget er faldet på Lauesen Hus & Haveservice, som har vedligeholdt området i de seneste 6 år.

7. Forslag om anvendelse af græsarealet mellem stamvejen og Rønhaven blev fremlagt af gruppen på generalforsamlingen. Der er nogle problemer omkring manglende dræning af den sydlige ende, som står lidt i vejen for projektet. Provas og Haderslev Kommune undersøger, om der er problemer med tilløbet til regnvandsbassinet i den sydligste del af slugten. Planlægningen fortsætter til foråret.

8. Det bliver lidt dyrere at se TV! YouSee har meddelt nye priser pr. 1. januar 2021. Da vi har en foreningsaftale med YouSee, følger her de gældende priser for beboerne med bopæl på Nederbyvænget.

Der har været tilfælde hvor YouSee, ved flytning til Nederbyvænget, ikke har været opmærksom på de aktuelle priser, og fejlagtigt har faktureret normalt gældende prisliste.

TV – Grundpakken: kr. 178,65 (pris uden foreningsaftale kr. 309,00) evt. plus TV boks/bland-selv 30,00.

TV – Mellempakken: kr. 376,28 (pris uden foreningsaftale kr. 509,00).

TV – Fuldpakken: kr. 509,43 (pris uden foreningsaftale 639,00).

Bland selv 10: kr. 190,00 / Bland selv 20: kr. 250,00 / Bland selv 36: kr. 310,00.

Bland selv pakkerne forudsætter samtidig køb af grundpakken.

Bestyrelsen ønsker alle beboere på Nederbyvænget en Glædelig Jul og et Godt Nytår - og på gensyn i 2021.



Med venlig hilsen

**Vængernes Beboerlaug
Bestyrelsen**